

Сводная программа (план) текущего ремонта на 2015 год

| Код | Наименование работ | ед.изм. | Всего | Текущий ремонт, выполняемый за счет средств | | | | | |
|-------------|--|------------|-----------------|---|---------------|----------------|--|-------------|---------|
| | | | | Платы населения (работы, выполняемые управляющими компаниями) | | | Платы населения (работы, выполняемые ТСЖ, ЖСК) | | |
| | | | | Всего | хоз.сп. | подр.сп | Всего | хоз.сп. | подр.сп |
| I. | ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ | т.руб. | 3160,850 | 3160,85 | 973,2 | 2187,65 | 0 | 0 | |
| 1 | Ремонт кровли | т.кв.м | 0,144 | 0,144 | 0,144 | 0 | | | |
| | в том числе, | т.руб. | 64,8 | 64,8 | 64,8 | 0 | | | |
| 1.1 | жесткой | т.кв.м | 0 | 0 | 0 | | | | |
| | | т.руб. | 0 | 0 | 0 | | | | |
| 1.2 | мягкой | т.кв.м | 0,144 | 0,144 | 0,144 | | | | |
| | | т.руб. | 64,8 | 64,8 | 64,8 | | | | |
| 1.3 | Усиление элементов деревянной стропильной системы | т.руб. | | | | | | | |
| 2. | Нормализация температурно-влажностного режима чердачных помещений (А.П.) всего, в том числе: | к-во домов | 0 | 0 | | | | | |
| | | т.руб. | 0 | 0 | | | | | |
| 2.1. | Утепление (засыпка) чердачных перекрытия | куб.м. | 0 | 0 | | | | | |
| | | т.руб. | 0 | 0 | | | | | |
| 2.2. | Дополнительная теплоизоляция верхней разводки системы отопления (по всей разводке) | п.м. | 0 | 0 | | | | | |
| | | т.руб. | 0 | 0 | | | | | |
| 2.3. | Покрытие фасонных частей верхней разводки теплоизоляционной краской | п.м. | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |
| 2.4. | Ремонт и замена слуховых окон | шт. | 0 | 0 | | | | | |
| | | т.руб. | 0 | 0 | | | | | |
| 2.5. | Прочие работы (ремонт вентиляционных и дымоходных каналов и т.д.) | т.руб. | 0 | 0 | | | | | |
| 3 | Герметизация стыков стеновых панелей | т.п.м | 0 | 0 | | | | | |
| | | т.руб. | 0 | 0 | | | | | |
| 4 | Ремонт и окраска фасадов | т.кв.м | 0,4735 | 0,4735 | 0,45 | 0,0235 | | | |
| | | т.руб. | 112,5 | 112,5 | 58,5 | 54 | | | |
| 5 | Косметический ремонт (А.П.) лестничных клеток | т.кв.м | 5,210 | 5,210 | 1,95 | 3,26 | | | |
| | | л/кл | 9 | 9 | 4 | 5 | | | |
| | | т.руб. | 1641,700 | 1641,700 | 586,1 | 1055,6 | | | |
| 6 | Восстановление отделки стен, потолков технических помещений | т.кв.м | 0,2 | 0,2 | 0,2 | | | | |
| | | т.руб. | 57 | 57 | 57 | | | | |
| 7 | Замена, восстановление отдельных участков полов, ступеней МОП и технических помещений | т.кв.м | 0,045 | 0,045 | 0,045 | | | | |
| | | т.руб. | 18 | 18 | 18 | | | | |
| 8 | Замена водосточных труб | шт. | 24 | 24 | 24 | | | | |
| | | т.руб. | 9,6 | 9,6 | 9,6 | | | | |
| 9 | Замена водосточных труб на антивандальные | шт. | 0 | 0 | | | | | |
| | | т.руб. | 0 | 0 | | | | | |
| 10 | Ремонт отмосток | т.п.м | 0,1513 | 0,1513 | | 0,1513 | | | |
| | | т.руб. | 132,05 | 132,05 | | 132,05 | | | |
| 11 | Замена и восстановление дверных заполнений | шт. | 68 | 68 | 65 | 3 | | | |
| | | т.руб. | 132,85 | 132,85 | 57,85 | 75 | | | |
| 12 | Установка металлических дверей, решеток | шт. | 29 | 29 | | 29 | | | |
| | | т.руб. | 703 | 703 | | 703 | | | |
| 13 | Замена и восстановление оконных заполнений | шт. | 126 | 126 | 124 | 2 | | | |
| | | т.руб. | 143,75 | 143,75 | 93,75 | 50 | | | |
| 14 | Ремонт балконов, козырьков в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей | т.м.куб | 0,025 | 0,025 | 0,025 | | | | |
| | | т.руб. | 27,6 | 27,6 | 27,6 | | | | |
| 15 | Ремонт мусоропроводов (шиберов, стволов, клапанов) всего | шт. | 16 | 16 | | 16 | | | |
| | | т.руб. | 118 | 118 | | 118 | | | |
| 16 | Ремонт печей | шт. | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |
| 17 | Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов | т.кв.м | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |
| 18 | Ремонт приямков, входов в подвалы | шт. | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |
| 19 | Ремонт и замена дефлекторов, оголовков труб | шт. | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |
| 20 | Замена и восстановление работоспособности внутридомовой системы вентиляции | т.п.м | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |
| 21 | Ремонт и восстановление разрушенных участков тротуаров, проездов, дорожек | т.кв.м | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |
| II. | САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ | т.руб. | 999,8 | 999,8 | 999,8 | 0 | 0 | 0 | |
| 22 | Ремонт трубопроводов, всего, в том числе: | т.п.м | 0,79 | 0,79 | 0,79 | 0 | 0 | 0 | |
| | | т.руб. | 828,4 | 828,4 | 828,4 | 0 | 0 | 0 | |
| 22.1 | ГВС | т.п.м. | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0 | 0 | 0 | |
| | | т.руб. | 153 | 153 | 153 | 0 | 0 | 0 | |
| 22.2 | ХВС | т.п.м | 0,26 | 0,26 | 0,26 | 0 | 0 | 0 | |
| | | т.руб. | 231,4 | 231,4 | 231,4 | 0 | 0 | 0 | |
| 22.3 | теплоснабжения | т.п.м | 0,26 | 0,26 | 0,26 | 0 | 0 | 0 | |
| | | т.руб. | 312 | 312 | 312 | 0 | 0 | 0 | |
| 22.4 | систем канализации | т.п.м | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0 | 0 | 0 | |
| | | т.руб. | 132 | 132 | 132 | 0 | 0 | 0 | |
| 23 | Замена отопительных приборов | шт. | 30 | 30 | 30 | 0 | 0 | 0 | |
| | | т.руб. | 69 | 69 | 69 | 0 | 0 | 0 | |
| 24 | Замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ГВС, ХВС | шт. | 160 | 160 | 160 | 0 | 0 | 0 | |
| | | т.руб. | 102,4 | 102,4 | 102,4 | 0 | 0 | 0 | |
| III. | ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ | т.руб. | 414,09 | 414,09 | 414,09 | 0 | 0,00 | 0,00 | |
| 25 | Замена и ремонт эл.проводки | т.п.м | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0 | 0 | 0 | |
| | | т.руб. | 90,5 | 90,5 | 90,5 | 0 | 0 | 0 | |
| 26 | Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры | шт. | 460 | 460 | 460 | 0 | 0 | 0 | |
| | | т.руб. | 276 | 276 | 276 | 0 | 0 | 0 | |
| 27 | Ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д. | шт. | 31 | 31 | 31 | 0 | 0 | 0 | |
| | | т.руб. | 47,586 | 47,586 | 47,586 | 0 | 0 | 0 | |

| IV. | РАБОТЫ ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ | т.руб. | 0 | 0 | 0 | | | | |
|-----|--|--------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------|-------------|-------------|--|
| 28 | Антисептирование деревянной стропильной системы | т.руб. | | | | | | | |
| 29 | Антиперирование деревянной стропильной системы | т.руб. | 0 | 0 | | | | | |
| 30 | Аварийно-восстановительные работы (не менее 10%) | т.руб. | 1323,9 | 1323,9 | 1323,9 | | | | |
| | ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ: | т.руб. | 5898,601 | 5898,601 | 3710,951 | 2187,65 | 0,00 | 0,00 | |

ДРУГИЕ РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

| | | | | | | | | | |
|--------|---|----------|--------|--------|--|--------|--|--|--|
| 1 | Замена почтовых ящиков | шт. | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |
| 2 | Установка урн | шт. | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |
| 3 | Установка скамеек | шт. | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |
| 4 | Озеленение и газоны | т.кв.м | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |
| 5 | Снос деревьев | шт. | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |
| 6 | Ремонт и замена вторичных сетей | т.п.м | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |
| 7 | Осушение подвалов | ед. | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |
| 8 | Замена номерных знаков | шт. | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |
| 9 | Организация мест консьержей | мест | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |
| 10 | Комплексное техническое обслуживание и ремонт систем АППЗ, | т.руб. | 21,516 | 21,516 | | 21,516 | | | |
| 10.1 | в том числе восстановление систем | т.руб. | | | | | | | |
| 11 | Ремонт и обслуживание ПЗУ | т.руб. | | | | | | | |
| 12 | Ремонт и обслуживание стационарных электроплит | т.руб. | | | | | | | |
| 13 | Замер сопротивления изоляции электропроводов | т.руб. | 64,923 | 64,923 | | 64,923 | | | |
| 14 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | т.руб. | 33,59 | 33,59 | | 33,59 | | | |
| 15 | Комплексное техническое обслуживание ОДС | т.руб. | 84 | 84 | | 84 | | | |
| 16 | Комплексное техническое обслуживание и ремонт лифтов | т.руб. | 72,855 | 72,855 | | 72,855 | | | |
| 16.1 | в том числе аварийно-восстановительные работы, в т.ч: | т.руб. | | | | | | | |
| 16.1.1 | после хищений | шт. | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |
| 16.1.2 | после пожаров и взрывов | шт. | | | | | | | |
| | | тыс.руб. | | | | | | | |
| 16.1.3 | Замена узлов оборудования | шт. | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |
| 16.2 | Установка УБ | шт. | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |
| 17 | Платные услуги, всего в том числе | т.руб. | | | | | | | |
| 17.1 | предоставляемые населению | т.руб. | | | | | | | |
| 18 | Восстановление освещения, всего, | шт. | 736 | 736 | | 736 | | | |
| | в том числе: | т.руб. | 31,8 | 31,8 | | 31,8 | | | |
| 18.1 | фасадов | шт. | 2 | 2 | | 2 | | | |
| | | т.руб. | 0,81 | 0,81 | | 0,81 | | | |
| 18.2 | дворов | шт. | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |
| 18.3 | арок | шт. | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |
| 18.4 | подъездов | шт. | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |
| 18.5 | лестничных клеток | шт. | 530 | 530 | | 530 | | | |
| | | т.руб. | 23,85 | 23,85 | | 23,85 | | | |
| 18.6 | чердаков | шт. | 96 | 96 | | 96 | | | |
| | | т.руб. | 3,36 | 3,36 | | 3,36 | | | |
| 18.7 | подвалов | шт. | 108 | 108 | | 108 | | | |
| | | т.руб. | 3,78 | 3,78 | | 3,78 | | | |
| 18.8 | номерных знаков | шт. | | | | | | | |
| | | т.руб. | | | | | | | |